

Светлая квартира с ремонтом и мебелью!



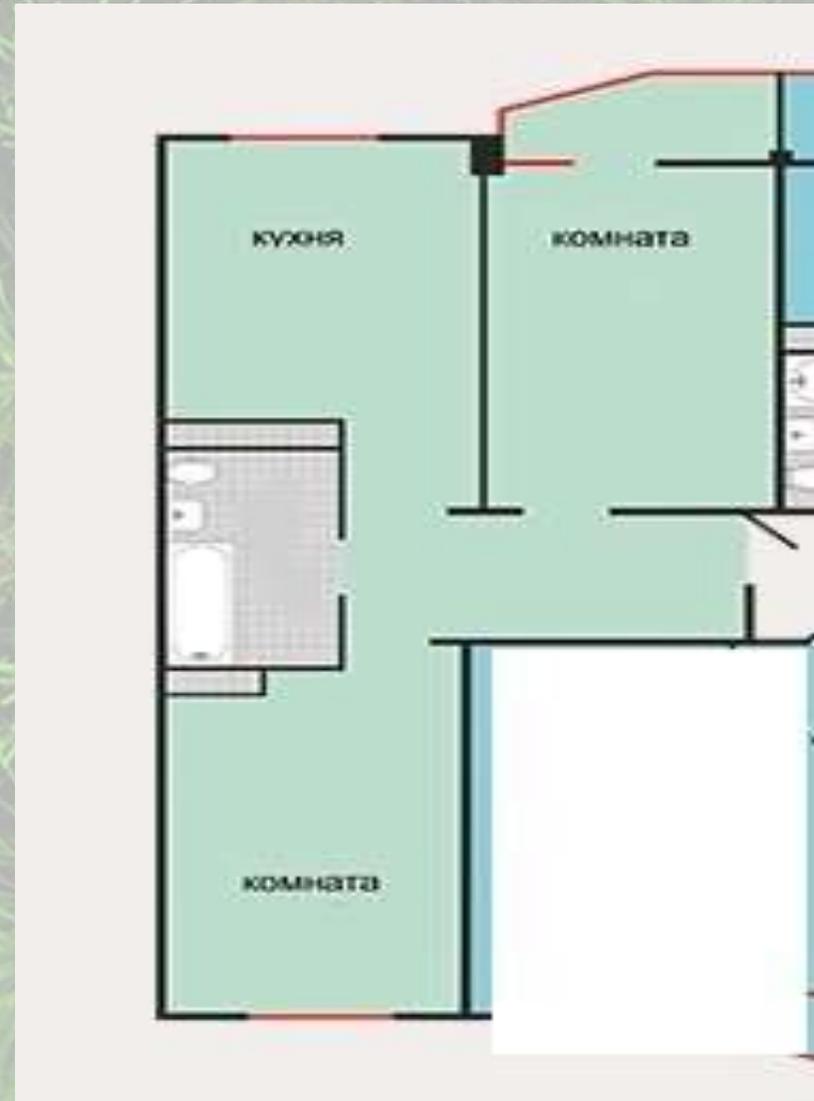
Описание

Продаётся 2-х комнатная квартира. Адрес: улица 5-я Дорожная, 68, корпус 3. Просторный вариант для семей, которые хотят избежать хлопот ремонта и заселить в квартиру сразу же после покупки.



Планировка

Светлая и уютная квартира площадью 53,1 м². Удобная прихожая, из которой есть доступ во все остальные комнаты. Для каждого члена большой семьи найдётся личное пространство в этой просторной квартире.



Состояние:

В 2020 году в квартире выполнен современный ремонт качественными материалами. Материал стен – обои, пол – ламинат. Во всех комнатах натяжные потолки. В квартире остаётся мебель: диван, стиральная машина, кухонный гарнитур, стол, вытяжка.





Тех.условия

В доме проведены центральные коммуникации. Приготовление пищи осуществляется на электрической плите. Выполнена разводка электричества, вывод под кондиционер. Установлены биметаллические отопительные радиаторы. Интернет-провайдеры в доме: Билайн, МТС, Ростелеком. В ванной комнате установлены счётчики горячего и холодного водоснабжения.



Дом

Дом сдан в 2018 году застройщиком «Стройградюг-1». Жильё соответствует нормам ФЗ-214. В подъездах современный ремонт с лаконичным дизайном, широкие лестничные клетки. Для комфорта жильцов оборудовано 2 лифта: пассажирский и грузовой. Имеются общие балконы. За территорией ведётся круглосуточное видеонаблюдение.



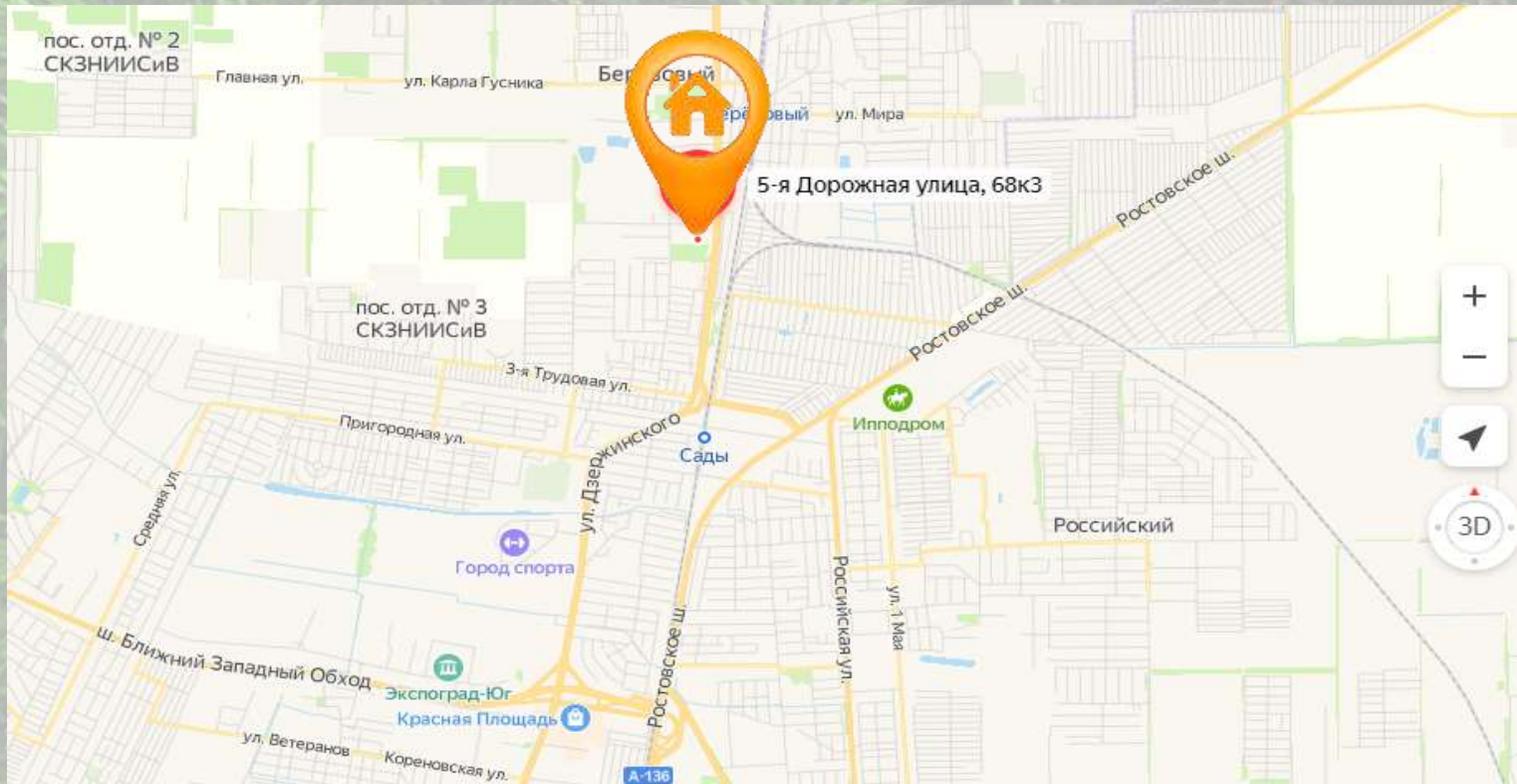
Придомовая территория

Двор заасфальтирован, имеется большое количество парковочных мест. Проведены работы по озеленению придомовой территории. Во дворе расположены детские и спортивные площадки, большое количество лавочек. Оборудована современная система ливневой канализации.



Расположение

На расстоянии 500 метров от жилого комплекса имеется школа и детский сад. Развитые транспортные развязки помогают без труда добраться в любой конец города. Поблизости много магазинов, аптек. Есть «Магнит» и «Пятёрочка». Ближайший крупный торговый центр «Красная площадь». Отдых от городской суеты возможен в большом парке «Чистяковская роща». В непосредственной близости также есть магазин низких цен «Светофор», спортивный комплекс «Баскет-Холл» и краснодарский ипподром.



Документы:

Основание владения: Договор купли-продажи жилья

Кадастровый номер: 23:43:0108020:11851

Уютная 2-х комнатная квартира с ремонтом и мебелью

Всего за **5.500.000** рублей!

P.S. Для тех, кто ценит комфорт без лишних хлопот!



Мы более 10 лет профессионально занимаемся недвижимостью. Поэтому, безопасно и быстро оформим сделку "под ключ".



В нашем офисе Вам бесплатно откроют ипотеку на выбор в любом из 22 крупнейших банков Краснодара. Одобрение занимает от 2х часов! Лучшие кредитные программы банков! Высокий процент одобрения!



Необходим ремонт в новом жилье? Партнеры нашей компании быстро и качественно выполняют любые отделочные работы. Гарантия качества, сроков и хорошая цена!



Не хватает денег на приобретение недвижимости? Продайте в сжатые сроки и по хорошей цене Ваш объект по программе "Активные продажи"!



Деньги нужны прямо сейчас? Вам поможет срочный выкуп недвижимости. Деньги сразу!



Мы потратили годы, что бы Вам было проще выбрать! В базе центра недвижимости ПроФРиелт собраны только выгодные предложения объектов по Краснодару.

Контакты:

По всем вопросам
обращаться по
телефону:

8(918)18-16-591

По электронной почте:

gala@nedvizhimost.ru

Комбарова Галина



А так же по телефонам офисов:

+7 (918) 010-44-66

+7 (800) 5000-319

Дополнительная информация на сайте

Центра Недвижимости ПрофРиелт

Адрес офиса: Дзержинского 3/2, офис 1

(Район КТ Аврора)

